

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Кутузова, д.31кор.2
Договор управления №:	6
Площадь дома:	0

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	383937,77	в т.ч. свыше 3-х месяцев	184495,31
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	304087,45	296914,07	7173,38	296914,07
	Итого:		304087,45	296914,07	7173,38	296914,07
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	421056,35	406457,64	14598,71	406457,64
	ХВС	30,1	177416,8	179933,15	-2516,35	179933,15
	Водоотведение ХВ	20,75	81329,99	82475,13	-1145,14	82475,13
	ГВС: ХВС для ГВС	2247,46	452382	456078,29	-3696,29	456078,29
	Водоотведение ГВ	20,75	50622,46	51378,94	-756,48	51378,94
	Итого:		1182807,6	1176323,15	6484,45	1176323,15
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	556,78	-556,78	556,78
	Обслуживание ОПУ	0	12200	12006,13	193,87	12006,13
	Наем	8,65	8963,28	8527,01	436,27	8527,01
	Итого:		21163,28	21089,92	73,36	21089,92
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	51467,24	50293,88	1173,36	-121004,79
	Итого:		51467,24	50293,88	1173,36	-121004,79

Долг на 31.12.2021	388842,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	188466,32
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	49840,79
Поступило за год	55093,88
Освоено в текущем году	-121004,79

Виды работ	Стоимость работ
Поступление от УК "ГУК"	-235080
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	-1680
Утепление наружных стен	115755,21

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **225939,46**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3300
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	0
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	3300

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок

